



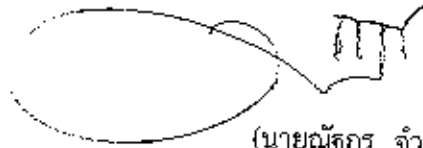
ประกาศโรงพยาบาลจิตเวชขอนแก่นราชนครินทร์
เรื่อง ขายทอดตลาด(เศษวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนบ้านพักเรือนแถว)

ด้วยโรงพยาบาลจิตเวชขอนแก่นราชนครินทร์ มีความประสงค์จะขายทอดตลาดบ้านพักเรือนแถว
จำนวน 2 หลังคือเรือนแถวหลังที่ 6 และเรือนแถวหลังที่ 9
เงื่อนไขการขายทอดตลาดมีดังนี้

1. ผู้ประสงค์จะประมูลราคาซื้อพัสดุที่ขายทอดตลาดในคราวนี้ จะต้องขอเงื่อนไขรายการละเอียดและ
ไปดูสภาพของพัสดุที่จะขาย ณ โรงพยาบาลจิตเวชขอนแก่นราชนครินทร์ ถนนชาติตระมุข อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น
ในวันที่ กรกฎาคม 2560 เวลา 10.00 – 12.00 น. ในวันและเวลาราชการ
2. การประมูลราคาการขายสิ่งปลูกสร้างครั้งนี้ ผู้ประมูลได้จะต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายในการรื้อถอน,
ขนย้าย ออกไปจากบริเวณที่ทางราชการกำหนดพร้อมทั้งทำความสะอาดให้เรียบร้อยภายใน 30 วัน นับถัดจากวันชำระ
เงินครบถ้วนตามจำนวนที่ประมูลได้
3. การประมูลขายทอดตลาดจะดำเนินการตามวิธีการที่กำหนดไว้ในประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์
ส่วนที่ 3
4. การขายทอดตลาดในครั้งนี้เจ้าหน้าที่ของโรงพยาบาลที่ไม่มีหน้าที่ที่เกี่ยวข้องมีสิทธิเข้าสู้อราคาได้ ส่วน
ผู้ขายและผู้ทอดตลาดไม่มีสิทธิที่จะเข้าสู้อราคาด้วย หรือใช้ผู้หนึ่งผู้ใดเข้าสู้อราคา
5. ผู้สู้อราคาสูงสุดและได้รับพิจารณาให้เป็นผู้ประมูลได้จะต้องวางเงินมัดจำไม่ต่ำกว่าร้อยละ 30 ของพัสดุ
ที่ประมูลได้ในทันที ส่วนที่เหลือจะต้องชำระให้ครบถ้วนภายใน 7 วันทำการ นับถัดจากวันเสนอราคา จึงจะนำพัสดุที่สู้อ
ราคาได้ออกจากโรงพยาบาลจิตเวชขอนแก่นราชนครินทร์ ถ้าเกินกำหนดดังกล่าวถือว่าสละสิทธิ์และโรงพยาบาลมีสิทธิที่จะ
จะริบเงินมัดจำที่วางไว้ในวันทันที และจะนำพัสดุนั้นออกขายทอดตลาดอีกครั้ง ถ้าได้เงินสดไม่คุ้มกับราคาที่ยขายทอดตลาด
ครั้งก่อนผู้สู้อราคาสูงสุดครั้งก่อนต้องรับผิดชอบชดใช้ราคาส่วนที่ขาดไปนั้นด้วย
6. ผู้ประมูลได้และได้ชำระเงินตาม ข้อ 5 เสร็จเรียบร้อยแล้วต้องทำการขนย้ายพัสดุที่ขายออกจาก
โรงพยาบาลภายใน 30 วัน นับถัดจากวันที่ชำระเงินครบ หากพ้นกำหนดดังกล่าวแล้ว ยังไม่มีการขนย้ายทางโรงพยาบาล
จะดำเนินการตามแต่จะเห็นสมควรต่อไป
- 6.1 การประมูลขายทอดตลาดครั้งนี้ เป็นการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง และโรงพยาบาลจิตเวชขอนแก่น
ราชนครินทร์มีความจำเป็นที่จะใช้พื้นที่ดังกล่าวในการก่อสร้างทดแทน ดังนั้นผู้ประมูลได้จะต้องวางเงินเพื่อเป็นการปฏิบัติ
ตามข้อ 6 เป็นเงิน 20,000.-บาท(สองหมื่นบาทถ้วน)และจะคืนให้เมื่อผู้ประมูลได้ดำเนินการรื้อถอนขนย้ายวัสดุ,เศษวัสดุ
และทำความสะอาดพื้นที่เรียบร้อยแล้ว
- 6.2 หากผู้ประมูลได้ไม่สามารถดำเนินการรื้อถอนขนย้ายวัสดุ,เศษวัสดุให้แล้วเสร็จภายในกำหนด
โรงพยาบาลฯมีสิทธิที่จะริบเงินประกันเพื่อนำไปจ้างเหมาบุคคลอื่นดำเนินการรื้อถอนขนย้าย,เศษวัสดุซึ่งผู้ประมูลได้
ไม่มีสิทธิที่จะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จากโรงพยาบาลฯได้
7. การชำระเงินตามข้อ 5 จะชำระเงินสดเท่านั้น
8. ผู้สู้อราคาสูงสุดและได้รับพิจารณาให้ซื้อได้ ซึ่งเรียกว่า ผู้ซื้อ ต้องเสียค่าธรรมเนียมในการโอนหรือ
ค่าอากรอื่นๆ ไตเอง ตลอดจนค่าขนย้ายหรือบำรุงรักษาเองทั้งสิ้น
9. โรงพยาบาลจิตเวชขอนแก่นราชนครินทร์ สงวนสิทธิ์ที่จะไม่ทำการตกลงราคาขายให้แก่ผู้สู้อราคาสูงสุด
ถ้าหากเห็นว่าราคาซึ่งมีผู้สู้อนั้นยังไม่เพียงพอ หรือจะยกเลิกการขายทอดตลาดครั้งนี้เสียก็ได้โดยคำนึงถึงผลประโยชน์ของ
ทางราชการเป็นสำคัญ ในกรณีเช่นนี้ผู้สู้อราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใด ๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

10. กำหนดการขายทอดตลาดพัสดุ ณ ฝ่ายพัสดุและจัดซื้อ โรงพยาบาลจิตเวชขอนแก่นราชนครินทร์ ถนนชาติตระดวง ต.ในเมือง อ.เมือง จ.ขอนแก่น ในวันที่ ๒๗ กรกฎาคม 2560 ลงทะเบียนผู้เข้าร่วมประมูลขายทอดตลาด เวลา 09.00 น. ถึง 10.00 น. ผู้ไม่ลงทะเบียนตามวัน เวลาดังกล่าวไม่มีสิทธิ์เข้าสู่ราคาและเริ่มดำเนินการขายในเวลา 11.00 น. เป็นต้นไป จนกว่าจะแล้วเสร็จ

ประกาศ ณ วันที่ ๒๗ มิถุนายน พ.ศ. 2560



(นายณัฐกร จัปปาทอง)

นายแพทย์ชำนาญการพิเศษ

รักษาการในตำแหน่งผู้อำนวยการโรงพยาบาลจิตเวชขอนแก่นราชนครินทร์

รายละเอียดเพิ่มเติมการประมูลขายบ้านพักเรือนแถว

ผู้ประมูลได้ตามประกาศโรงพยาบาลจิตเวชขอนแก่นราชนครินทร์ เงื่อนไขการขายทอดตลาด ข้อ 1 เพิ่มเติม
ดังนี้

ผู้ประมูลได้ต้อง

1. ทำการรื้อถอนส่วนประกอบต่าง ๆ ของอาคาร เช่น หลังคา ผนัง ประตู
2. ทำการรื้อถอนพื้นคอนกรีตทุกส่วนของอาคาร รวมทั้งวางระบายน้ำ
3. ทำการรื้อถอน โครงสร้างส่วนที่เป็นคอนกรีต เช่น คานรับหลังคา เสา (ลึกจากผิวดินประมาณ ไม่น้อยกว่า 50 ซม.
4. ทำการตัดระบบน้ำประปาที่เข้าอาคารบ้านพัก
5. ตัดระบบ ไฟฟ้าภายในอาคาร
6. ทำการขนย้ายทุกส่วนของอาคารจากการรื้อถอน ออกจากพื้นที่ให้หมด พร้อมทั้งเกลี่ยพื้นที่ให้เรียบร้อย